

Buôn Hồ, ngày 10 tháng 6 năm 2021



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 44/2020/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 620/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 235/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2021 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

#### 1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiệu An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

#### 2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Ngô Văn Hà, bà Phan Thị Tuyết, địa chỉ: tổ dân phố Tân Hà 3, phường Thống Nhất, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk gồm:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 316 a (thửa mới 30), tờ bản đồ số 34 (tờ bản đồ mới 20), diện tích 765 m<sup>2</sup>, trong đó 400 m<sup>2</sup> đất ở đô thị và 365 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm, đất đã được UBND huyện Krông Búk (nay là UBND thị xã Buôn Hồ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 457771, ngày 18/12/2002 cho hộ Ngô Văn Hà. Diện tích thực tế 771,4 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất tại: Tổ dân phố Tân Hà 3, phường Thống Nhất, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 03 (thửa mới 52,53), tờ bản đồ số 02 (tờ bản đồ mới 08), diện tích 8.250 m<sup>2</sup>, đất trồng cây cà phê, đất đã được UBND huyện Krông Búk (nay là UBND thị xã Buôn Hồ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 476333, ngày 28/8/2005 cho hộ ông Ngô Văn Hà. Diện tích thực tế 6.774,4 m<sup>2</sup>, địa chỉ thửa đất tại: Tổ dân phố Tân Hà 3, phường Thống Nhất, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

(Chi tiết tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ).

### 3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

### 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tổ chức thẩm định giá phải có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và thỏa mãn các điều kiện theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết, nộp hồ sơ để tham gia đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá./.

#### Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Huy Thành**